



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

20.02.2018 г.

№ 69

с.Волово

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности»

В целях повышения доступности и качества исполнения муниципальной услуги по заключению соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2011 г. № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг», постановлением администрации Воловского муниципального района Липецкой области Российской Федерации от 07.07.2011 г. № 211 «О правилах разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных и муниципальных услуг и проведения правовой экспертизы проектов админи-

стративных регламентов», администрация Воловского муниципального района Липецкой области Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности» (Приложение).

2. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Воловского муниципального района (Печерская М. П.) и Воловскому отделу ОБУ «УМФЦ Липецкой области» (Истомова Е. А.) обеспечить внедрение в работу утвержденного регламента при предоставлении соответствующей муниципальной услуги.

3. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Вперед» и разместить на официальном сайте администрации района в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района Моисеева С. А.

Глава администрации Воловского
муниципального района

С. П. Багров

Вносит:

Начальник отдела имущественных
и земельных отношений

М. П. Печерская

Визы:

Заместитель главы
администрации района

С. А. Моисеев

Начальник Воловского отдела
ОБУ «УМФЦ Липецкой области»

Е. А. Истомова

Заместитель начальника отдела
организационно-контрольной
и правовой работы

А. Н. Трубников

Управляющий делами

Е. В. Паршина

**Приложение
к постановлению администрации
Воловского муниципального района
от 20.02.2018г. № 69**

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
предоставления муниципальной услуги
«Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных
участков, государственная собственность на которые не разграничена, или
земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и зе-
мельных участков, находящихся в частной собственности»**

Раздел I. Общие положения

Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности» (далее – административный регламент) разработан в целях повышения доступности и качества исполнения муниципальной услуги по заключению соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности (далее – муниципальная услуга), открытости деятельности администрации Воловского муниципального района Липецкой области Российской Федерации (далее – администрация), предоставляющей муниципальную услугу, создания комфортных условий для участников отношений, возникающих при исполнении муниципальной услуги, и устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги, определяет сроки и последовательность действий административных процедур при осуществлении полномочий по исполнению муниципальной услуги.

1. Предмет регулирования административного регламента

Административный регламент регулирует процедуры приема заявлений и выдача документов о заключении соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности.

Предметом регулирования административного регламента являются правоотношения, возникающие при:

- обращении заявителей в администрацию и (или) Воловский отдел областного бюджетного учреждения «Уполномоченный многофункциональный центр Липецкой области» (далее – отдел УМФЦ) по вопросу реализации права на получение информации по вопросам предоставления муниципальной услуги;

- предоставлении администрацией и (или) отделом УМФЦ муниципальной услуги по приему документов от заявителей, регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги;
- определении права заявителя на получение муниципальной услуги, о принятии администрацией решения о предоставлении (отказе в предоставлении) муниципальной услуги;
- осуществлении межведомственного информационного взаимодействия.

2. Круг заявителей

Заявителями на получение муниципальной услуги являются физические или юридические лица, а также уполномоченные ими в установленном законом порядке лица (далее - заявитель).

3. Требования к порядку информирования о предоставлении муниципальной услуги

1. Муниципальная услуга предоставляется по адресу: 399580, Российская Федерация, Липецкая область, с. Волово, ул. Ленина, д. 10.

Обеспечение предоставления муниципальной услуги осуществляется отделом имущественных и земельных отношений администрации.

График приема посетителей по вопросам предоставления муниципальной услуги:

понедельник – пятница - с 08.00 до 17.00;

перерыв на обед - с 12.00 до 13.00;

суббота и воскресенье - выходные дни.

Справочные телефоны:

- начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации: (47473) 2-13-72;

- специалист, ответственный за предоставление муниципальной услуги: (47473) 2-11-46.

Адрес официального интернет-сайта администрации: www.admvolovo.ru (далее – сайт);

Адрес электронной почты администрации: volovo@admlr.lipetsk.ru.

Отдел УМФЦ:

Адрес: 399580, Российская Федерация, Липецкая область, с. Волово, ул. Ленина, д. 5а.

Справочные телефоны:

- начальник отдела УМФЦ: (47473) 2-17-54;

- факс (47473) 2-13-75;

- администратор телефонного центра: (47473) 2-17-78, 2-22-92;

- центр телефонного информирования: (47473) 2-18-26;

Адрес электронной почты отдела УМФЦ: mfc-volovo@volovo.lipetsk.ru.

2. Заявитель информируется о порядке исполнения муниципальной услуги, в том числе о ходе исполнения муниципальной услуги:

- непосредственно в администрации и (или) отделе УМФЦ;

- с использованием средств телефонной связи;

- через сектор информирования отдела УМФЦ, в котором расположены средства телефонной связи Call - Центра, информационный киоск, информационные стенды;

- по письменным обращениям заявителя, направляемым в администрацию и (или) отдел УМФЦ посредством почтовой и электронной связи;

- с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», включая Единый портал государственных и муниципальных услуг (далее-ЕПГУ) (<http://www.gosuslugi.ru>) и Региональный портал государственных и муниципальных услуг Липецкой области (далее – РПГУ) (<http://pgu.admlr.lipetsk.ru>).

Прием заявителей осуществляется специалистом отдела имущественных и земельных отношений администрации, ответственным за предоставление муниципальной услуги.

3. При личном посещении администрации и (или) отдела УМФЦ, а также по справочному телефону заявителю предоставляется следующая информация, связанная с предоставлением муниципальной услуги:

- о месте размещения информации по предоставлению муниципальной услуги;

- о сроке исполнения муниципальной услуги;

- о порядке обжалования действий (бездействия) и решений, осуществляемых и принимаемых в ходе исполнения муниципальной услуги;

- нормативных правовых актов в соответствии с которыми предоставляется муниципальная услуга (наименование, номер, дата принятия нормативного правового акта);

- о процедуре исполнения муниципальной услуги;

- о времени приема документов;

- о перечне документов и материалов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

- о требованиях к официальным документам;

- о ходе исполнения муниципальной услуги;

- иная информация о предоставлении муниципальной услуги.

4. При ответах на телефонные звонки и устные обращения специалист, ответственный за предоставление муниципальной услуги, подробно и в вежливой (корректной) форме информируют обратившихся по интересующим их вопросам. Ответ на телефонный звонок должен начинаться с информации о наименовании органа, в который позвонил гражданин, фамилии, имени, отчестве и должности специалиста, принявшего телефонный звонок.

Время разговора не должно превышать 10 минут.

5. При обращении заявителя в администрацию и (или) отдел УМФЦ посредством почтовой или электронной связи в письменном обращении указывается наименование заявителя и почтовый адрес или адрес электронной почты, по которому должен быть направлен ответ. Текст письменного обращения излагается в свободной форме. Ответ на письменное обращение направляется почтой в адрес заявителя в срок, не превышающий 15 дней со дня его регистрации.

6. Сведения о местонахождении, контактных телефонах (телефонах для справок), графике (режиме) работы, адресе электронной почты администрации

и (или) отдела УМФЦ сообщаются по телефонам для справок (консультаций), а также размещаются на сайте, информационных стендах администрации и отдела УМФЦ, в средствах массовой информации, в раздаточных информационных материалах (например брошюрах, буклетах и т.п.).

7. Кроме того, на сайте администрации Воловского муниципального района Липецкой области (далее - сайт) размещается следующая информация:

- извлечения из законодательных и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие деятельность по исполнению муниципальной услуги;
- текст настоящего административного регламента с приложениями;
- блок-схема и краткое описание порядка исполнения муниципальной услуги;
- перечни документов, необходимых для получения муниципальной услуги;
- образцы оформления документов, необходимых для получения муниципальной услуги;
- порядок информирования о ходе предоставления муниципальной услуги;
- порядок получения консультаций;
- основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги;
- порядок обжалования решений, действий (бездействия) осуществляемых и принимаемых в ходе предоставления муниципальной услуги;
- иная информация, обязательное предоставление которой предусмотрено законодательством.

8. В целях обеспечения равного доступа к получению необходимой информации о порядке предоставления муниципальной услуги сайт должен располагать версией для людей с ограниченными возможностями зрения.

Информация на сайте администрации Воловского муниципального района Липецкой области о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги предоставляется бесплатно.

Раздел II. Стандарт предоставления муниципальной услуги

4. Наименование муниципальной услуги

«Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности».

5. Наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу

Предоставление муниципальной услуги осуществляется администрацией. Обеспечение предоставления муниципальной услуги осуществляется отделом имущественных и земельных отношений администрации и отделом УМФЦ.

Согласно пункту 3 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муници-

пальных услуг» запрещается требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в государственные органы, иные органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, включенных в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, утвержденный нормативным правовым актом Совета депутатов Воловского муниципального района.

При предоставлении муниципальной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности» администрация осуществляет взаимодействие с:

органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, в том числе его территориальными органами, осуществляющим государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

6. Результат предоставления муниципальной услуги

Результатом предоставления муниципальной услуги является:

направление (выдача) подписанных экземпляров проекта соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности (далее – соглашение о перераспределении земельных участков);

направление (выдача) постановления об отказе в заключении соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности (далее – отказ в предоставлении муниципальной услуги).

7. Сроки предоставления муниципальной услуги

1. Муниципальная услуга предоставляется в срок 60 календарных дней. Срок может быть продлен на 15 календарных дней, в случае согласования схемы расположения земельного участка с органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области лесных отношений, в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 года

№ 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

2. Срок приема заявления и документов не должен превышать 15 минут.

3. Максимальное время ожидания в очереди для подачи и получения документов не должно превышать 15 минут.

8. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги

Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии с:

- Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ («Собрание законодательства РФ», 29.10.2001, № 44, ст. 4147);
- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ («Собрание законодательства РФ», 03.01.2005, №1 (часть 1), ст.16)
- Федеральным законом от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» («Российская газета», 30.10.2001, № 211);
- Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" («Собрание законодательства РФ», 30.07.2007, № 31, ст. 4017);
- Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» («Российская газета», 30.07.2010, № 168);
- Федеральным законом от 06.04.2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи» («Российская газета», 08.04.2011, № 75);
- Федеральным законом от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» («Российская газета», 17.07.2015, № 156);
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 07.07.2011 г. № 553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов» («Собрание законодательства РФ», 18.07.2011, № 29, ст. 4479);
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 г. № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг» («Российская газета», 02.07.2012, № 148);
- Приказом Минэкономразвития России от 27.11.2014 г. № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе» (Официальный интернет – портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 27.02.2015)
- Приказом Минэкономразвития России от 12.01.2015 г. № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобрете-

ние земельного участка без проведения торгов» (Официальный интернет – портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 28.02.2015);

- Приказом Минэкономразвития России от 14.01.2015 г. № 7 «Об утверждении порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», а также требований к их формату» (Официальный интернет – портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 27.02.2015)

- Законом Липецкой области от 04.12.2003 г. № 81-ОЗ "О правовом регулировании земельных отношений в Липецкой области" («Липецкая газета», 11.12.2003, № 240);

- Постановление администрации Липецкой области от 09.08.2011 г. № 282 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения государственных функций исполнительными органами государственной власти Липецкой области, Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами государственной власти Липецкой области, Порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления государственных услуг» («Липецкая газета», 19.08.2011 N 160);

- Постановление администрации Липецкой области от 26.02.2015 г. № 97 «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Липецкой области, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Липецкой области» («Липецкая газета», 27.02.2015, № 39);

- Решение Совета депутатов Воловского муниципального района Липецкой области от 27.03.2015г. № 114 «О Порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Воловского муниципального района» («Вперед» 30.04.2015 № 55);

- Правилами землепользования и застройки сельских поселений Воловского муниципального района Липецкой области Российской Федерации (официальный сайт администрации Воловского муниципального района Липецкой области Российской Федерации, www.admvolovo.ru, «Главное» раздел «Сельские поселения»).

9. Искрываующий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем

1. Для получения муниципальной услуги заявитель представляет в форме документа на бумажном носителе в администрацию или в отдел УМФЦ:

1.1. Заявление о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности по форме, установленной в приложении 1 к административному регламенту (в случае если отсутствует проект межевания территории, в границах которой осуществляется перераспределение земельных участков) (далее – заявление о перераспределении земельных участков);

1.2. Заявление о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности по форме, установленной в приложении 2 к административному регламенту (в случае если перераспределение земельных участков планируется осуществить в соответствии с проектом межевания территории) (далее – заявление о перераспределении земельных участков);

1.3. Заявление о подготовке проекта соглашения о перераспределении земельных участков по форме, установленной в приложении 3 к административному регламенту (в случае если заявителем обеспечено выполнение кадастровых работ и обращение за государственным кадастровым учетом земельных участков) (далее – заявление о перераспределении земельных участков).

К заявлениям, указанным в подпунктах 1.1. и 1.2. настоящего пункта, прилагаются:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя;
- копии правоустанавливающих или право удостоверяющих документов на земельный участок, принадлежащий заявителю, в случае, если право собственности не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;
- схема расположения земельного участка, изготовленная по форме и в соответствии с требованиями, установленными Приказом Минэкономразвития России от 27 ноября 2014 года № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе» (далее – Приказ Минэкономразвития России от 27 ноября 2014 года № 762), в случае, если отсутствует проект межевания территории, в границах которой осуществляется перераспределение земельных участков;

- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением о предоставлении земельного участка обращается представитель заявителя, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

При предоставлении копий документов предъявляются их подлинники.

Необходимые для предоставления муниципальной услуги документы предоставляются в одном экземпляре.

2. При подаче заявителем заявления о перераспределении земельных участков непосредственно в администрацию или отдел УМФЦ ими обеспечивается изготовление копий документов, представленных заявителем, в момент принятия заявления о перераспределении земельных участков. После изготовления копий документов подлинники возвращаются заявителю.

3. Заявитель вправе направить в администрацию заявление о перераспределении земельных участков и прилагаемые к нему документы заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, прилагаемые копии документов должны быть заверены нотариально или органами, выдавшими данные документы, в установленном порядке.

4. Официальные документы должны содержать реквизиты, наличие которых согласно законодательству Российской Федерации является обязательным (номер, дата, подпись, печать).

5. Предоставленные документы не должны содержать подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений, не должны быть исполнены простым или цветным карандашом, не должны иметь серьезных повреждений, наличие которых не позволяет истолковать их содержание. Тексты документов должны быть написаны разборчиво. Если документ имеет поправки и (или) приписки, они должны быть оговорены лицом, подписавшим документ.

Указанные приписки или поправки должны быть сделаны так, чтобы всё ошибочно написанное, а затем исправленное и зачеркнутое, можно было прочесть в первоначальном виде.

10. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении органов местного самоуправления, иных органов и организаций

Документами, необходимыми для предоставления муниципальной услуги и подлежащими получению посредством межведомственного взаимодействия, являются:

выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, получаемая в органе исполнительной власти, уполномоченном Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений,

содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, получаемая в уполномоченном Правительством Российской Федерации федеральном органе исполнительной власти, в том числе в его территориальных органах, осуществляющих государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Заявитель вправе представить данные документы по собственной инициативе.

Межведомственный запрос направляется по факсу, по почте, в том числе в электронной форме, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия и регистрируется в журнале регистрации запросов межведомственного взаимодействия (приложение 5 настоящего административного регламента).

11. Запрет на предъявление требований к заявителю о предоставлении документов и информации или осуществлении действий, не предусмотренных нормативными правовыми актами

Запрещается:

- требовать от заявителя представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

- требовать от заявителя представления документов и информации, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Липецкой области и муниципальными правовыми актами находятся в распоряжении государственных органов, предоставляющих муниципальную услугу; иных государственных органов, органов местного самоуправления и (или) подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

- отказывать в приеме запроса и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в случае, если запрос и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, поданы в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги, опубликованной на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций), Региональном портале государственных и муниципальных услуг;

- отказывать в предоставлении муниципальной услуги в случае, если запрос и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, поданы в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги, опубликованной на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций), Региональном портале государственных и муниципальных услуг;

- требовать от заявителя совершения иных действий, кроме прохождения идентификации и аутентификации в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, указания цели приема, а также предоставления сведений, необходимых для расчета длительности временного интервала, который необходимо забронировать для приема.

12. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, законодательством не установлены.

13. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги

1. Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги законодательством не установлены.

2. Основаниями для возврата заявления о перераспределении земельных участков являются:

заявление о перераспределении земельных участков не соответствует форме, указанной в приложениях 1-3 к административному регламенту;

заявление о перераспределении земельных участков подано в иной уполномоченный орган;

к заявлению о перераспределении земельных участков не приложены документы, предоставляемые в соответствии с пунктом 1 подраздела 9 административного регламента.

3. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:

3.1. Заявление о перераспределении земельных участков подано в случаях, не допускающих перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности, а именно:

- перераспределение таких земель и (или) земельных участков в границах застроенной территории, в отношении которой заключен договор о развитии застроенной территории, осуществляется в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории;

- перераспределение таких земель и (или) земельных участков в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при условии, что площадь земельных участков, находящихся в частной собственности, увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков;

- перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности граждан

и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, дачного хозяйства, индивидуального жилищного строительства, при условии, что площадь земельных участков, находящихся в собственности граждан, увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков;

- земельные участки образуются для размещения объектов капитального строительства, предусмотренных статьей 49 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в целях изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

3.2. Не представлено в письменной форме согласие землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходных земельных участков, если земельные участки, которые предлагается перераспределить, обременены правами указанных лиц;

3.3. На земельном участке, на который возникает право частной собственности, в результате перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, будут расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в собственности других граждан или юридических лиц, за исключением сооружения (в том числе сооружения, строительство которого не завершено), которое размещается на условиях сервитута, или объекта, размещение которого может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов и наличие которого не препятствует использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием;

3.4. Проектом межевания территории или схемой расположения земельного участка предусматривается перераспределение земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена и изъятых из оборота или ограниченных в обороте;

3.5. Образование земельного участка или земельных участков предусматривается путем перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельного участка, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена и зарезервированных для государственных или муниципальных нужд;

3.6. Проектом межевания территории или схемой расположения земельного участка предусматривается перераспределение земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельного участка, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена и являющегося предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено на сайте www.torgi.gov.ru, либо в отношении такого земельного участка принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек;

3.7. Образование земельного участка или земельных участков предусматривается путем перераспределения земельного участка находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельного участка, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена и в отношении которых подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или заявление о предоставлении земельного участка и не принято решение об отказе в этом предварительном согласовании или этом предоставлении;

3.8. В результате перераспределения земельных участков площадь земельного участка, на который возникает право частной собственности, будет превышать установленные предельные максимальные размеры земельных участков;

3.9. Образование земельного участка или земельных участков предусматривается путем перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель, из которых возможно образовать самостоятельный земельный участок без нарушения требований, предусмотренных статьей 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением следующих случаев:

- перераспределения земель и (или) земельных участков в границах застроенной территории, в отношении которой заключен договор о развитии застроенной территории, осуществляется в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории;

- земельные участки образуются для размещения объектов капитального строительства, предусмотренных статьей 49 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в целях изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

3.10. Границы земельного участка, находящегося в частной собственности, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

3.11. Имеются основания для отказа в утверждении схемы расположения земельного участка, а именно:

- несоответствие схемы расположения земельного участка ее форме, формату или требованиям к ее подготовке, которые установлены Приказом Минэкономразвития России от 27 ноября 2014 года № 762;

- полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым решением об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек;

- разработка схемы расположения земельного участка с нарушением предусмотренных статьей 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации требований к образуемым земельным участкам;

- несоответствие схемы расположения земельного участка утвержденному проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории;

- расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для кото-

рой утвержден проект межевания территории.

3.12. Приложенная к заявлению о перераспределении земельных участков схема расположения земельного участка разработана с нарушением требований к образуемым земельным участкам или не соответствует утвержденным проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории;

3.13. Земельный участок, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, расположен в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории;

3.14. Площадь земельного участка, на который возникает право частной собственности, превышает площадь такого земельного участка, указанную в схеме расположения земельного участка или проекте межевания территории, в соответствии с которыми такой земельный участок был образован, более чем на десять процентов.

14. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, в том числе сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемых) организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги

Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, не предусмотрены.

15. Порядок, размер и основания взимания государственной пошлины или иной платы, взимаемой за предоставление муниципальной услуги

Предоставление муниципальной услуги осуществляется бесплатно, государственная пошлина (плата) не взимается.

16. Порядок, размер и основания взимания платы за предоставление услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, включая информацию о методике расчета размера такой платы

Порядок, размер и основания взимания платы за предоставление услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, включая информацию о методике расчета размера такой платы, законодательством не предусмотрены.

17. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги

- Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги не должен превышать 15 минут;

- Максимальный срок ожидания в очереди при получении результата предоставления муниципальной услуги не должен превышать 15 минут.

**18. Срок и порядок регистрации запроса заявителя
о предоставлении муниципальной услуги и услуги,
предоставляемой организацией, участвующей в предоставлении
муниципальной услуги, в том числе в электронной форме**

Запрос о предоставлении муниципальной услуги регистрируется в журнале регистрации запросов по вопросам предоставления муниципальной услуги (приложение 6 к настоящему административному регламенту) в день поступления в администрацию и (или) отдел УМФЦ в порядке, соответствующем установленным требованиям настоящего административного регламента.

19. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, услуга, предоставляемая организацией, участвующей в предоставлении муниципальной услуги, к месту ожидания и приема заявителей, размещению и оформлению визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления таких услуг

1. Здание (строение), в котором размещается администрация, и здание (строение), в котором размещается отдел УМФЦ должны располагаться с учетом пешеходной доступности для заявителей (не более 10 минут) от остановок общественного транспорта.

На территории, прилегающей к месторасположению администрации и отдела УМФЦ, оборудованы места для парковки автотранспортных средств.

Количество парковочных мест определяется исходя из интенсивности и количества заявителей, обратившихся в администрацию и отдел УМФЦ за определенный период.

На стоянке 5 мест для парковки специальных транспортных средств инвалидов.

Доступ заявителей к парковочным местам является бесплатным.

2. Здание (строение), в котором расположены администрация и отдел УМФЦ, должно иметь отдельный вход для свободного доступа заявителей в помещение администрации и (или) отдела УМФЦ.

Вход в помещение оборудуется пандусом, расширенным проходом, позволяющим обеспечить беспрепятственный доступ инвалидов, включая инвалидов, использующих кресла-коляски.

При входе в здание устанавливается информационная табличка (вывеска), содержащая следующую информацию об администрации и (или) отделе УМФЦ:

- наименование;
- режим работы.

Вход и выход из помещения оборудуются соответствующими указателями. Фасад здания должен быть оборудован осветительными приборами, которые позволяют гражданам в любое время ознакомиться с информационными табличками.

3. Места ожидания должны соответствовать комфортным условиям для заявителей. Места ожидания в очереди на предоставление или получение до-

кументов оборудуются стульями, кресельными секциями, скамьями (банкетками).

Помещения должны содержать места для информирования, предназначенные для ознакомления заявителей с информационными материалами. Сектор информирования граждан располагается в зале ожидания очереди и оборудуется визуальной, текстовой информацией, размещаемой на информационных стендах. Информационные стенды размещены в местах, обеспечивающих свободный доступ к ним граждан. При недостаточном освещении информационные стенды должны быть дополнительно освещены.

Тексты информационных материалов (образцы документов и заявлений, перечни документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, извлечения из законодательных актов, текст (или извлечения) печатаются удобным для чтения шрифтом, без исправлений, наиболее важные места подчеркиваются.

Информация на информационных стендах размещается с учетом свободного доступа к ней инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья наравне с другими лицами.

4. В администрации и отделе УМФЦ организуется помещение для непосредственного взаимодействия ведущего прием специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации с заявителями в виде отдельного рабочего места.

Кабинет приема заявителей должен быть оборудован информационными табличками (вывесками) с указанием:

- номера кабинета;
- фамилии, имени, отчества и должности специалиста, осуществляющего исполнение муниципальной услуги;
- времени перерыва на обед, технического перерыва.

Рабочий кабинет специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации обеспечивается необходимым для предоставления муниципальной услуги оборудованием (персональным компьютером с возможностью доступа к необходимым информационным базам данных и печатающему устройству, телефоном), канцелярскими принадлежностями, информационными и справочными материалами, стульями, столом.

При организации рабочих мест должна быть предусмотрена возможность свободного входа и выхода.

5. В целях организации беспрепятственного доступа инвалидов (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) к месту предоставления муниципальной услуги им обеспечиваются:

1) условия для беспрепятственного доступа к объекту (зданию, помещению), в котором предоставляется муниципальная услуга;

2) возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены объекты (здания, помещения), в которых предоставляется муниципальная услуга, а также входа в такие объекты и выхода из них, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски;

3) сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

4) надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объектам (зданиям, помещениям), в которых предоставляется муниципальная услуга, с учетом ограничений их жизнедеятельности;

5) дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

6) допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

7) допуск собаки-проводника на объекты (здания, помещения), в которых предоставляется муниципальная услуга, при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение и выдаваемого по форме и в порядке, которые установлены [приказом](#) Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 22 июня 2015 г. N 386н "Об утверждении формы документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, и порядка его выдачи";

8) оказание инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими муниципальной услуги наравне с другими лицами.

В случае невозможности полностью приспособить объект с учетом потребности инвалида собственник данного объекта обеспечивает инвалиду доступ к месту предоставления муниципальной услуги, либо когда это возможно, ее предоставление обеспечивается по месту жительства инвалида или в дистанционном режиме.

6. Помещение администрации и отдела УМФЦ должно соответствовать Санитарно–эпидемиологическим правилам и нормативам «Гигиенические требования к персональным электронно–вычислительным машинам и организации работы. СанПиН 2.2.2/2.4.1340–03», утвержденным Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 30 мая 2003 года.

20. Показатели доступности и качества муниципальной услуги

1. Администрация и (или) отдел УМФЦ обеспечивает качество и доступность предоставления муниципальной услуги.

2. Показателями доступности и качества предоставления муниципальной услуги являются:

открытый доступ для заявителей к информации о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги, порядке обжалования действий (бездействия) должностных лиц, осуществляющих предоставление услуги; соблюдение стандарта предоставления муниципальной услуги; отсутствие обоснованных жалоб заявителей на действия (бездействие) должностных лиц администрации при предоставлении муниципальной услуги;

возможность подачи запроса на получение муниципальной услуги и информации о ходе ее предоставления в администрацию и (или) отдел УМФЦ;

предоставление возможности подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги и документов (содержащихся в них сведений), необходимых для предоставления муниципальной услуги, в форме электронного документа;

предоставление возможности получения информации о ходе

предоставления муниципальной услуги, в том числе с использованием информационно-телекоммуникационных технологий;

3. Количество взаимодействий должностных лиц администрации с заявителем при предоставлении муниципальной услуги не должно превышать четырех раз.

Продолжительность взаимодействия заявителя с должностным лицом администрации в ходе личного приема при предоставлении муниципальной услуги не должна превышать 30 минут.

21. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в отделе УМФЦ и особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме

1. Заявление о предоставлении муниципальной услуги может быть подано в отдел УМФЦ.

Предоставление муниципальной услуги в отделе УМФЦ осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами и соглашением о взаимодействии.

2. Предоставление муниципальной услуги в электронной форме не осуществляется.

Раздел III. Состав, последовательность, сроки и описание административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме

22. Исчерпывающий перечень административных процедур

1. Предоставление муниципальной услуги в соответствии с приложением 4 к административному регламенту (Блок-схема) включает в себя следующие административные процедуры:

прием и регистрация заявления о перераспределении земельных участков и документов;

рассмотрение заявления о перераспределении земельных участков на наличие оснований для его возврата, принятие решения о возврате заявления;

формирование и направление межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении муниципальной услуги;

рассмотрение заявления о перераспределении земельных участков и документов на наличие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, принятие постановления об утверждении схемы расположения земельного участка или о дачи согласия на заключение соглашения о перераспределении земельных участков;

подготовка проекта соглашения о перераспределении земельных участков, принятие постановления об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков.

2. Запись на прием в администрацию для подачи запроса с использованием ЕПГУ и РПГУ не осуществляется.

2.1. Формирование запроса о предоставлении муниципальной услуги на ЕПГУ и РПГУ не осуществляется.

3. Прием и регистрация администрацией запроса и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги с использованием ЕПГУ и РПГУ не осуществляется.

4. Государственная пошлина за предоставление муниципальной услуги в электронном виде не взимается.

5. Получение результата предоставления муниципальной услуги с использованием ЕПГУ и РПГУ не осуществляется.

6. Получение сведений о ходе выполнения запроса с использованием ЕПГУ и РПГУ не осуществляется.

7. Оценка качества предоставления муниципальной услуги на ЕПГУ и РПГУ не осуществляется.

23. Прием и регистрация заявления о перераспределении земельных участков и документов

1. Основанием для начала административной процедуры является поступление в администрацию и (или) отдел УМФЦ заявления о перераспределении земельных участков (далее –заявление) и документов в соответствии с пунктом 1 подраздела 9 настоящего административного регламента при непосредственном обращении заявителя за предоставлением муниципальной услуги или при его обращении посредством почтового отправления.

Заявление составляется по форме, согласно приложениям 1 - 3 к административному регламенту, в одном экземпляре, подписывается заявителем или представителем заявителя (при наличии соответствующих полномочий). Заявление может быть заполнено от руки или машинописным способом, распечатано посредством печатающих устройств.

2. Должностным лицом, ответственным за выполнение административной процедуры, является: специалист администрации, ответственный за прием документов (далее – специалист, ответственный за прием документов); оператор отдела УМФЦ ответственный за предоставление муниципальной услуги в соответствии с регламентом работы отдела УМФЦ (далее – оператор отдела УМФЦ).

Непосредственно в администрацию и (или) отдел УМФЦ заявление подается по графику работы, указанному в приложении 12 к административному регламенту.

При получении заявления и документов почтовым отправлением специалист, ответственный за прием документов, проверяет, чтобы прилагаемые копии документов были заверены нотариально или органами, выдавшими данные документы, в установленном порядке.

При подаче заявления и документов непосредственно в администрацию и (или) отдел УМФЦ специалист, ответственный за прием документов:

устанавливает личность заявителя (представителя), проверяя документ, удостоверяющий личность заявителя (представителя);

устанавливает полномочия представителя;

проверяет правильность заполнения заявления и документов.

Максимальный срок выполнения административного действия - 15 минут.

При личном обращении заявителя в администрацию и (или) отдел УМФЦ специалист, ответственный за прием документов, изготавливает копию заявления, на которой делает отметку о приеме документов, где указываются фамилия и инициалы специалиста, принявшего документы, а также его подпись.

Максимальный срок выполнения административного действия - 15 минут.

При установлении фактов несоответствия представленных документов требованиям специалист, ответственный за прием документов, уведомляет заявителя о наличии препятствий для предоставления муниципальной услуги, объясняет содержание выявленных недостатков в представленных документах и предлагает внести в документы соответствующие изменения.

При устранении выявленных недостатков в предоставленных документах на месте, либо при их отсутствии, специалист, ответственный за прием документов, передает заявление и документы специалисту, ответственному за регистрацию документов.

Максимальный срок выполнения административного действия - 15 минут.

Оператор отдела УМФЦ выдает расписку о приеме заявления и пакета документов (приложение 8 к административному регламенту) заявителю в соответствии с регламентом работы отделения УМФЦ.

Максимальный срок выполнения административного действия - 15 минут.

Передача заявления и пакета документов в администрацию из отдела УМФЦ осуществляется не позднее одного рабочего дня, следующего за днем приема документов в порядке, установленном Соглашением, заключенным между администрацией и МФЦ.

Специалист, ответственный за регистрацию документов, регистрирует поступившее заявление в администрацию и передает зарегистрированное заявление и документы в порядке делопроизводства главе администрации.

Максимальный срок выполнения административного действия - 30 минут.

3. Максимальный срок выполнения административной процедуры – 1 час.

4. Критерии принятия решения: поступление в администрацию документов, предусмотренных пунктом 1 подраздела 9 административного регламента.

5. Результатом административной процедуры является прием заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

6. Способом фиксации исполнения административной процедуры является внесение записи о приеме заявления и документов в журнал регистрации входящей документации (приложение 7 к административному регламенту).

24. Рассмотрение заявления о перераспределении земельных участков на наличие оснований для его возврата, принятие решения о возврате заявления

1. Основанием для начала административной процедуры является поступление заявления, согласно приложениям 1, 2 к административному регламенту, с документами главе администрации.

После обеспечения заявителем выполнения кадастровых работ и постановки на государственный кадастровый учет земельных участков, при подаче заявления по форме, закреплённой в приложении 3 к административному ре-

гламенту, административная процедура, установленная настоящим разделом, не проводится.

2. Должностным лицом, ответственным за выполнение административной процедуры, является специалист, ответственный за предоставление муниципальной услуги.

Глава администрации рассматривает заявление и документы и направляет начальнику отдела имущественных и земельных отношений администрации (далее – начальник отдела).

Максимальный срок выполнения административного действия – 1 календарный день.

Начальник отдела рассматривает заявление с документами и направляет их специалисту, ответственному за предоставление муниципальной услуги, для рассмотрения.

Максимальный срок выполнения административного действия – 1 календарный день.

Специалист рассматривает заявление и в случае, если оно не соответствует форме, установленной приложениями 1, 2 к административному регламенту, подано в иной уполномоченный орган или к заявлению не приложены документы, предусмотренные пунктом 1 подраздела 9 административного регламента, готовит уведомление (приложение 9 к настоящему административному регламенту) о возврате заявления с указанием причины такого возврата и передает для согласования начальнику отдела.

Максимальный срок выполнения административного действия – 3 календарных дня.

Начальник отдела согласовывает и передает заместителю главы администрации.

Максимальный срок выполнения административного действия – 1 календарный день.

Заместитель главы администрации подписывает уведомление о возврате заявления и передает его в порядке делопроизводства специалисту, ответственному за прием документов, который регистрирует уведомление в журнале регистрации исходящей корреспонденции (приложение 10 к настоящему административному регламенту).

Максимальный срок выполнения административного действия – 2 календарных дня.

Специалист, ответственный за предоставления муниципальной услуги: выдает уведомление о возврате заявления при личном обращении заявителя;

направляет заявителю уведомление о возврате заявления заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

Максимальный срок выполнения административного действия - 1 календарный день.

3. Максимальный срок административной процедуры 9 календарных дней.

4. Критерии принятия решения является наличие оснований для возврата заявления.

5. Результатом административной процедуры является принятие решения

о возврате заявления в виде уведомления.

6. Способ фиксации результата административной процедуры: внесение сведений об уведомлении в журнал регистрации исходящей корреспонденции.

25. Формирование и направление межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении муниципальной услуги

1. Основание для начала административной процедуры является непредставление заявителем по собственной инициативе документов, предусмотренных подразделом 10 настоящего административного регламента.

В случае если для предоставления муниципальной услуги необходимы документы и сведения, предусмотренные подразделом 10 настоящего административного регламента, которые заявитель по собственной инициативе не предоставил, то сбор таких документов и информации осуществляется в рамках межведомственного взаимодействия специалистом, ответственным за предоставления муниципальной услуги.

2. Должностным лицом, ответственным за выполнение административной процедуры, является: специалист, ответственный за предоставление муниципальной услуги.

Специалист ответственный за предоставления муниципальной услуги составляет соответствующие запросы и направляет их с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного информационного взаимодействия.

Орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти, в том числе его территориальные органы, осуществляющие государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, выдающие документы, указанные в подразделе 10 настоящего административного регламента, несут ответственность за достоверность содержащихся в этих документах сведений в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При получении ответа на межведомственный запрос специалист, ответственный за предоставление муниципальной услуги приобщает его к пакету документов, предоставленному заявителем.

3. Максимальный срок административной процедуры 5 календарных дней.

4. Критерии принятия решения: необходимость получения информации в рамках межведомственного взаимодействия для формирования полного пакета документов и предоставления муниципальной услуги.

5. Результатом административной процедуры является поступление ответа на запрос в рамках межведомственного взаимодействия.

6. Способ фиксации результата административной процедуры: регистрация межведомственного запроса в журнале запросов межведомственного взаимодействия (приложение 5 к настоящему административному регламенту).

26. Рассмотрение заявления о перераспределении земельных участков и документов на наличие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, принятие постановления об утверждении схемы расположения земельного участка или о дачи согласия на заключение соглашения о перераспределении земельных участков

1. Основание для начала административной процедуры: формирование полного пакета документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

После обеспечения заявителем выполнения кадастровых работ и постановления на государственный кадастровый учет земельных участков, при подаче заявления по форме, закреплённой в приложении 3 к административному регламенту, административная процедура, установленная настоящим разделом, не проводится.

2. Должностным лицом, ответственным за выполнение административной процедуры, является специалист, ответственный за предоставление муниципальной услуги.

3. Специалист, ответственный за предоставление муниципальной услуги проверяет поступившее заявление и документы на наличие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных в пункте 3 подраздела 13 настоящего административного регламента.

Максимальный срок выполнения административного действия - 5 календарных дней.

При наличии указанных оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, специалист, ответственный за предоставление муниципальной услуги готовит решение в форме постановления администрации Воловского муниципального района (далее – постановление об отказе в предоставлении муниципальной услуги) и передает его на визирование в порядке делопроизводства начальнику отдела имущественных и земельных отношений администрации (далее – начальник отдела).

Максимальный срок выполнения административного действия - 3 календарных дня.

Начальник отдела визирует проект постановления об отказе в предоставлении муниципальной услуги и передает его в порядке делопроизводства в отдел организационно-контрольной и правовой работы для проверки и согласования.

Максимальный срок выполнения административного действия -1 час.

Отдел организационно-контрольной и правовой работы визирует проект постановления об отказе в предоставлении муниципальной услуги и передает его в порядке делопроизводства управляющему делами для проверки и согласования.

Максимальный срок выполнения административного действия -1 час.

Управляющий делами визирует проект постановления об отказе в предоставлении муниципальной услуги и передает его в порядке делопроизводства заместителю главы администрации района.

Максимальный срок выполнения административного действия -1 час.

Заместитель главы администрации визирует проект постановления об отказе в предоставлении муниципальной услуги и передает его в порядке делопроизводства главе администрации для подписания.

Максимальный срок выполнения административного действия - 1 час.

Глава администрации подписывает постановление об отказе в предоставлении муниципальной услуги и передает его в порядке делопроизводства управляющему делами, ответственному за регистрацию постановлений, для его регистрации в журнале регистрации постановлений (приложение 11 к настоящему административному регламенту).

Максимальный срок выполнения административного действия - 1 календарный день.

Специалист ответственный за предоставления муниципальной услуги готовит уведомление о принятом решении и передает заместителю главы администрации (приложение 9 к административному регламенту).

Максимальный срок выполнения административного действия – 1 час.

Заместитель главы администрации подписывает уведомление о принятом решении и передает его в порядке делопроизводства специалисту, ответственному за прием документов, который регистрирует уведомление о принятом решении в журнале регистрации исходящей корреспонденции.

Максимальный срок выполнения административного действия – 1 час.

Специалист, ответственный за предоставления муниципальной услуги:
выдает уведомление о принятом решении, постановление об отказе в предоставлении муниципальной услуги при личном обращении заявителя;
направляет заявителю уведомление о принятом решении, постановление об отказе в предоставлении муниципальной услуги заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

Максимальный срок выполнения административного действия – 2 календарных дня.

4. При отсутствии оснований, указанных в пункте 3 подраздела 13 настоящего административного регламента, специалист, ответственный за предоставления муниципальной услуги готовит проект постановления: об утверждении схемы расположения земельного участка с приложением указанной схемы или о даче согласия на заключение соглашения о перераспределении земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории и передает указанный документ на визирование начальнику отдела.

Максимальный срок выполнения административного действия - 3 календарных дня.

Начальник отдела визирует проект постановления: об утверждении схемы расположения земельного участка с приложением указанной схемы или о даче согласия на заключение соглашения о перераспределении земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории и передает в порядке делопроизводства в отдел организационно-контрольной и правовой работы для проверки и согласования.

Максимальный срок выполнения административного действия - 1 час.

Отдел организационно-контрольной и правовой работы визирует проект

постановления: об утверждении схемы расположения земельного участка с приложением указанной схемы или о даче согласия на заключение соглашения о перераспределении земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории и передает в порядке делопроизводства управляющему делами для проверки и согласования.

Максимальный срок выполнения административного действия - 1 час.

Управляющий делами визирует проект постановления: об утверждении схемы расположения земельного участка с приложением указанной схемы или о даче согласия на заключение соглашения о перераспределении земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории и передает в порядке делопроизводства заместителю главы администрации района.

Максимальный срок выполнения административного действия - 1 час.

Заместитель главы администрации визирует проект постановления: об утверждении схемы расположения земельного участка с приложением указанной схемы или о даче согласия на заключение соглашения о перераспределении земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории и передает в порядке делопроизводства главе администрации для подписания.

Максимальный срок выполнения административного действия - 1 час.

Глава администрации подписывает постановление: об утверждении схемы расположения земельного участка с приложением указанной схемы или о даче согласия на заключение соглашения о перераспределении земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории и передает в порядке делопроизводства управляющему делами, ответственному за регистрацию постановлений, для регистрации в журнале регистрации постановлений администрации.

Максимальный срок выполнения административного действия - 1 календарный день.

Специалист ответственный за предоставления муниципальной услуги готовит уведомление о принятом решении и передает заместителю главы администрации (приложение 9 к административному регламенту).

Максимальный срок выполнения административного действия – 1 час.

Заместитель главы администрации подписывает уведомление о принятом решении и передает его в порядке делопроизводства специалисту, ответственному за прием документов, который регистрирует уведомление о принятом решении в журнале регистрации исходящей корреспонденции.

Максимальный срок выполнения административного действия – 1 час.

Специалист, ответственный за предоставление муниципальной услуги: выдает уведомление о принятом решении, постановление: об утверждении схемы расположения земельного участка с приложением указанной схемы или о даче согласия на заключение соглашения о перераспределении земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории при

личном обращении заявителя;

направляет заявителю уведомление о принятом решении, постановление: об утверждении схемы расположения земельного участка с приложением указанной схемы или о даче согласия на заключение соглашения о перераспределении земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

Максимальный срок выполнения административного действия – 2 календарных дня.

5. Максимальный срок административной процедуры 19 календарных дней.

6. Критерии принятия решения наличие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

7. Результатом административной процедуры является принятие постановления: об отказе в предоставлении муниципальной услуги, об утверждении схемы расположения земельного участка или о даче согласия на заключение соглашения о перераспределении земельных участков.

8. Способ фиксации результата административной процедуры:

- регистрация уведомления о принятом решении в журнале регистрации исходящей корреспонденции;

- внесение сведений о принятом постановлении: об отказе в предоставлении муниципальной услуги; об утверждении схемы расположения земельного участка с приложением указанной схемы или о даче согласия на заключение соглашения о перераспределении земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории в журнал регистрации постановлений администрации.

27. Подготовка проекта соглашения о перераспределении земельных участков, принятие постановления об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков

1. Основанием для начала административной процедуры является представление в администрацию выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости и заявления по форме, установленной приложением 3 к административному регламенту.

2. Должностным лицом, ответственным за выполнение административной процедуры, является специалист, ответственный за предоставление муниципальной услуги.

3. В случае, если площадь земельного участка, на который возникает право частной собственности, превышает площадь такого земельного участка, указанную в схеме расположения земельного участка или проекте межевания территории, в соответствии с которыми такой земельный участок был образован, более чем на десять процентов, специалист, ответственный за предоставление муниципальной услуги готовит проект постановления об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков и передает его на визирование начальнику отдела.

Максимальный срок выполнения административного действия - 13 календарных день.

Начальник отдела визирует постановления об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков и передает его в порядке делопроизводства в отдел организационно-контрольной и правовой работы для проверки и согласования.

Максимальный срок выполнения административного действия - 6 календарных дней.

Отдел организационно-контрольной и правовой работы визирует постановление об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков и передает его в порядке делопроизводства управляющему делами для проверки и согласования.

Максимальный срок выполнения административного действия – 1 календарный день.

Управляющий делами визирует постановления об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков и передает его в порядке делопроизводства заместителю главы администрации района.

Максимальный срок выполнения административного действия -1 час.

Заместитель главы администрации визирует постановления об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков и передает его в порядке делопроизводства главе администрации для подписания.

Максимальный срок выполнения административного действия - 1 час.

Глава администрации подписывает постановление об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков и передает его в порядке делопроизводства управляющему делами, ответственному за регистрацию постановлений, для его регистрации в журнале регистрации постановлений (приложение 11 к настоящему административному регламенту).

Максимальный срок выполнения административного действия - 4 календарных дня.

Специалист ответственный за предоставления муниципальной услуги готовит уведомление о принятом решении и передает заместителю главы администрации (приложение 9 к административному регламенту).

Максимальный срок выполнения административного действия – 1 календарный день.

Заместитель главы администрации подписывает уведомление о принятом решении и передает его в порядке делопроизводства специалисту, ответственному за прием документов, который регистрирует уведомление о принятом решении в журнале регистрации исходящей корреспонденции.

Максимальный срок выполнения административного действия – 1 календарный день.

Специалист, ответственный за предоставления муниципальной услуги:

выдает уведомление о принятом решении, постановление об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков при личном обращении заявителя;

направляет заявителю уведомление о принятом решении, постановление об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков

заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

Максимальный срок выполнения административного действия – 3 календарных дня.

4. В случае, если площадь земельного участка, на который возникает право частной собственности, не превышает площадь такого земельного участка, указанную в схеме расположения земельного участка или проекте межевания территории, в соответствии с которыми такой земельный участок был образован, более чем на десять процентов, специалист, ответственный за предоставление муниципальной услуги готовит проект соглашения о перераспределении земельных участков (три экземпляра) и передает указанный документ на визи-рование начальнику отдела.

Максимальный срок выполнения административного действия - 13 календарных дней.

Начальник отдела визирует проект соглашения о перераспределении земельных участков и передает его в порядке делопроизводства в отдел организационно-контрольной и правовой работы для проверки и согласования.

Максимальный срок выполнения административного действия - 6 календарных дней.

Отдел организационно-контрольной и правовой работы проверяет и визирует проект соглашения о перераспределении земельных участков и передает в порядке делопроизводства заместителю главы администрации для подписания.

Максимальный срок выполнения административного действия - 1 календарный день.

Заместитель главы администрации подписывает проект соглашения о перераспределении земельных участков и передает его в порядке делопроизводства специалисту, ответственному за предоставление муниципальной услуги, который регистрирует проект соглашения о перераспределении земельных участков в журнале регистрации соглашений о перераспределении земельных участков (приложение 13 настоящего административного регламента).

Максимальный срок выполнения административного действия - 4 календарных дня.

Специалист ответственный за предоставления муниципальной услуги готовит уведомление о принятом решении и передает заместителю главы администрации.

Максимальный срок выполнения административного действия - 1 календарный день.

Заместитель главы администрации подписывает уведомление о принятом решении и передает его в порядке делопроизводства специалисту, ответственному за прием документов, который регистрирует уведомление о принятом решении в журнале регистрации исходящей корреспонденции.

Максимальный срок выполнения административного действия - 1 календарный день.

Специалист, ответственный за предоставление муниципальной услуги: выдает уведомление о принятом решении, проект соглашения о перераспределении земельных участков при личном обращении заявителя;

направляет заявителю уведомление о принятом решении, проект соглашения о перераспределении земельных участков заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

Максимальный срок выполнения административного действия – 3 календарных дня.

5. Максимальный срок выполнения административной процедуры – 29 календарных дней.

6. Результатом административной процедуры является принятие постановления об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков или подписаний проект соглашения о перераспределении земельных участков.

8. Способ фиксации результата административной процедуры:

- внесение сведений о принятом постановлении об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков в журнал регистрации постановлений;

- внесении сведений о заключенном соглашении о перераспределении земельных участков в журнале регистрации соглашений о перераспределении земельных участков.

Раздел IV. Формы контроля за исполнением административного регламента

28. Порядок осуществления текущего контроля

Текущий контроль за соблюдением и исполнением должностными лицами администрации и отдела УМФЦ, ответственными за предоставление муниципальной услуги, положений настоящего административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, а также за принятием ими решений осуществляется начальником отдела имущественных и земельных отношений администрации и начальником отдела УМФЦ (далее – текущий контроль).

В ходе текущего контроля проверяется:

- соблюдение сроков исполнения административных процедур;
- последовательность исполнения административных процедур;
- правильность принятых решений при предоставлении муниципальной услуги.

По результатам текущего контроля в случае выявления нарушений начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации и начальник отдела УМФЦ дают указания по устранению выявленных нарушений и контролируют их исполнение.

Текущий контроль осуществляется в соответствии с периодичностью, устанавливаемой начальником отдела имущественных и земельных отношений администрации и начальником отдела УМФЦ.

29. Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги

Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение плановых и внеплановых проверок, выявление и устранение нарушений прав заявителей, содержащих жалобы на решения, действия (бездействие) должностных лиц отдела имущественных и земельных отношений администрации и отдела УМФЦ, принятие по данным обращениям решений и подготовку ответов заявителям по результатам рассмотрения обращений.

Плановые проверки осуществляются на основании годовых планов работы отдела имущественных и земельных отношений администрации и отдела УМФЦ.

Внеплановая проверка проводится по конкретному обращению заявителя в администрацию и (или) отдел УМФЦ на решения, действия (бездействие) специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации и (или) специалиста отдела УМФЦ или по решению начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации и (или) начальника отдела УМФЦ.

При проверке могут рассматриваться все вопросы, связанные с предоставлением муниципальной услуги (комплексные проверки), или вопросы, связанные с исполнением той или иной административной процедуры (тематические проверки).

30. Ответственность должностных лиц за решения, действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги

Специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации и специалист отдела УМФЦ, ответственные за предоставление муниципальной услуги, несут персональную ответственность за соблюдение сроков и последовательности исполнения административных процедур, порядка приема документов, за полноту собранных документов, правильность их оформления, соблюдение требований к документам, правильность внесения записей в журналы.

Начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации несет ответственность за соблюдение специалистом отдела имущественных и земельных отношений администрации сроков и последовательности исполнения административных процедур, выделяемых в рамках настоящего административного регламента.

Начальник отдела УМФЦ несет ответственность за соблюдение специалистом отдела УМФЦ сроков и последовательности исполнения административных процедур, выделяемых в рамках настоящего административного регламента.

Ответственность специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации и специалиста отдела УМФЦ за решения, действия (без-

действие), принимаемые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги закрепляется в их должностных инструкциях и настоящем административном регламенте в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

31. Положения, характеризующие требования к порядку и формам контроля за предоставлением муниципальной услуги

1. Требования к порядку и формам контроля за предоставлением муниципальной услуги включают в себя:

- проверку всех вопросов, связанных с предоставлением муниципальной услуги при проведении текущего контроля и плановых проверок;
- проверка отдельных вопросов при проведении внеплановых проверок;
- выявление и устранение нарушений прав заявителей;
- рассмотрение, принятие решений и подготовку ответов на обращения заявителей, содержащих жалобы на решения, действия, (бездействие) должностных лиц.

2. Заявители в рамках контроля за предоставлением муниципальной услуги вправе:

- предоставлять дополнительные документы и материалы, либо обращаться с просьбой об их истребовании;
- знакомиться с документами и материалами по вопросам предоставления муниципальной услуги, если это не затрагивает права, свободы и законные интересы других лиц;
- обращаться с жалобой на принятое решение или на действие (бездействие) специалистов отдела имущественных и земельных отношений администрации, специалистов отдела УМФЦ, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, в ходе предоставления муниципальной услуги в досудебном (внесудебном) порядке в соответствии с законодательством.

3. Граждане, их объединения и организации вправе осуществлять контроль за предоставлением муниципальной услуги.

Раздел V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Администрации

1. Заявитель имеет право на обжалование действий (бездействие) администрации и отдела УМФЦ, предоставляющих муниципальную услугу, а также должностных лиц отдела имущественных и земельных отношений администрации и отдела УМФЦ в досудебном (внесудебном) порядке.

2. Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

- 1) нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги;
- 2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги;
- 3) требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;
- 4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено

нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены нормативными правовыми актами;

6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы;

7) отказ администрации и отдела УМФЦ, предоставляющих муниципальную услугу, должностного лица отдела имущественных и земельных отношений администрации и должностного лица отдела УМФЦ в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

3. Основанием для начала процедуры досудебного (внесудебного) обжалования решений, действий (бездействия) должностных лиц администрации и отдела УМФЦ является обращение гражданина с жалобой в письменной форме на бумажном носителе при личном приеме, в электронной форме или посредством почтовой связи.

Жалоба также направляется с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта администрации Воловского муниципального района Липецкой области Российской Федерации, единого портала государственных и муниципальных услуг.

4. Жалоба должна содержать:

1) наименование администрации, отдела УМФЦ, предоставляющих муниципальную услугу, должностного лица администрации, должностного лица отдела УМФЦ, решения и действия (бездействия) которого обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), сведения о месте жительства заявителя, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) администрации, отдела УМФЦ, предоставляющих муниципальную услугу, должностного лица администрации, отдела УМФЦ;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) администрации, отдела УМФЦ, предоставляющих муниципальную услугу, должностного лица администрации, должностного лица отдела УМФЦ. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5. Прием жалоб осуществляется ответственным за прием писем и обращений граждан в соответствии с графиком работы администрации, отдела УМФЦ.

6. Личный прием заявителей начальником отдела имущественных и земельных отношений администрации проводится ежедневно в соответствии с графиком работы администрации.

7. Личный прием заявителей начальником отдела УМФЦ проводится ежедневно в соответствии с графиком работы отдела УМФЦ.

8. Оснований для приостановления рассмотрения жалобы законодательством не предусмотрено.

9. Ответ на жалобу не дается в следующих случаях:

- если в жалобе не указана фамилия заявителя, направившего обращение, и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ;
- если в жалобе, поступившей в форме электронного документа, не указаны фамилия, либо имя заявителя и адрес электронной почты;
- если в жалобе содержатся нецензурные, либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, специалиста, либо членов их семей;
- если текст жалобы не поддается прочтению;
- если в жалобе заявителя содержится вопрос, на который ему неоднократно давались письменные ответы по существу в связи с ранее направляемыми жалобами, и при этом в жалобе не приводятся новые доводы или обстоятельства;
- если ответ по существу поставленного в жалобе вопроса не может быть дан без разглашения сведений, составляющих государственную или иную охраняемую федеральным законом тайну;
- рассмотрения данной жалобы судом и наличия вынесенного судебного решения по ней.

10. Заявитель имеет право на:

- ознакомление с документами и материалами, необходимыми для обоснования и рассмотрения жалобы, если это не затрагивает права, свободы и законные интересы других лиц и если в указанных документах и материалах не содержатся сведения, составляющие государственную или иную охраняемую законом тайну;
- получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы (претензии).

11. Заявитель в досудебном (внесудебном) порядке может адресовать жалобу на действия (бездействие) и решения, принятые (осуществленные) в ходе предоставления муниципальной услуги:

- специалистом отдела УМФЦ – начальнику отдела УМФЦ;
- специалистом отдела имущественных и земельных отношений администрации – начальнику отдела имущественных и земельных отношений администрации;
- начальником отдела УМФЦ – вышестоящим должностным лицам УМФЦ по Липецкой области;
- начальником отдела имущественных и земельных отношений администрации – вышестоящим должностным лицам органа местного самоуправления (заместителю главы администрации, курирующему работу отдела, главе администрации), в управление имущественных и земельных отношений Липецкой области.

12. Информирование заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы осуществляется посредством размещения соответствующей информации в печатном виде на информационном стенде в многофункциональном центре, на официальных сайтах администрации и многофункционального центра в сети «Интернет», с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, посредством консультации при личном приеме в многофункци-

ональном центре, администрации, при письменном обращении по почте, включая электронную почту, с использованием средств телефонной связи.

13. При обращении заявителя в письменной форме обращение подлежит обязательной регистрации в течение трех рабочих дней с момента поступления в администрацию и отдел УМФЦ.

14. Жалоба, поступившая в администрацию, отдел УМФЦ, предоставляющие муниципальную услугу, либо орган, наделенный полномочиями по рассмотрению жалоб, подлежит рассмотрению в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений – в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

15. По результатам рассмотрения жалобы администрация, отдел УМФЦ, иные должностные лица, рассматривающие жалобу, принимают одно из следующих решений:

1) удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных администрацией опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, а также в иных формах;

2) отказывает в удовлетворении жалобы.

16. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

17. В ответе по результатам рассмотрения жалобы указываются:

- наименование администрации, отдела УМФЦ, предоставляющих муниципальную услугу, должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) должностного лица администрации и отдела УМФЦ, принявшего решение по жалобе;

- номер, дата, место принятия решения, включая сведения о должностном лице администрации и отделе УМФЦ, решение или действие (бездействие) которого обжалуется;

- фамилия, имя, отчество (при наличии) или наименование заявителя;

- основания для принятия решения по жалобе;

- принятое по жалобе решение;

- в случае, если жалоба признана обоснованной – сроки устранения выявленных нарушений, в том числе срок предоставления муниципальной услуги;

- сведения о порядке обжалования принятого по жалобе решения.

18. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

19. Результатом досудебного (внесудебного) обжалования является рассмотрение всех поставленных в жалобе вопросов, принятие необходимых мер и направление письменных ответов (в пределах компетенции) по существу всех поставленных в жалобе вопросов.

Приложение 1

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности»

Главе _____
(наименование органа местного самоуправления)

(Ф. И. О. руководителя)

(Ф.И.О. полностью)

(адрес постоянного места жительства

или преимущественного пребывания)

(наименование документа, удостоверяющего

личность: серия, номер, кем и когда выдан)

телефон: _____, факс: _____,

адрес электронной почты: _____

заявление (1)

Прошу утвердить схему расположения земельного(ых) участка(ов), образуемого(ых) путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером _____, принадлежащего мне на праве собственности, с землями и (или) земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый номер земельного участка) _____ на основании статей 39.28., 39.29. Земельного кодекса РФ.

Способ получения результата:

☐
☐

непосредственно при личном обращении;

посредством почтового отправления.

Приложение:

Даем согласие администрации Воловского муниципального района на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, и персональных данных, связанных с предоставлением испрашиваемой муниципальной услуги, то есть их сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение. **(2)**

Согласие на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, действует до даты подачи заявления об отзыве настоящего согласия.

_____	_____	_____
(дата)	(фамилия, инициалы заявителя)	(подпись заявителя)
Подпись сотрудника,		
принявшего документы _____ / _____		
	(подпись)	(Ф.И.О.)

(1) Заявление юридических лиц составляется на фирменном бланке организации, подписывается руководителем (его уполномоченным представителем), подпись заверяется печатью организации. Указанное заявление в обязательном порядке должно содержать наименование и место нахождения юридического лица, а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

(2) Согласие на обработку персональных данных требуется, когда заявителем является физическое

Приложение 2
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности»

Главе _____
(наименование органа местного самоуправления)

(Ф. И. О. руководителя)

(Ф.И.О. полностью)

(адрес постоянного места жительства

или преимущественного пребывания)

(наименование документа, удостоверяющего

личность: серия, номер, кем и когда выдан)

телефон: _____, факс: _____,

адрес электронной почты: _____

заявление (1)

Прошу Вас дать согласие на заключение соглашения о перераспределении земельного участка с кадастровым номером _____,

Принадлежащего мне на праве собственности, и земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена с кадастровым номером _____

_____ в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным _____

(реквизиты документа, утверждающего проект межевания территории)

На основании статей 39.28., 39.29. Земельного кодекса РФ.

Способ получения результата:

☐
☐

непосредственно при личном обращении;

посредством почтового отправления.

Приложение:

Даем согласие администрации Воловского муниципального района на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, и персональных данных, связанных с предоставлением испрашиваемой муниципальной услуги, то есть их сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение. **(2)**

Согласие на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, действует до даты подачи заявления об отзыве настоящего согласия.

_____	_____	_____
(дата)	(фамилия, инициалы заявителя)	(подпись заявителя)
Подпись сотрудника,		
принявшего документы _____ / _____		
	(подпись)	(Ф.И.О.)

(1) Заявление юридических лиц составляется на фирменном бланке организации, подписывается руководителем (его уполномоченным представителем), подпись заверяется печатью организации.

(2) Согласие на обработку персональных данных требуется, когда заявителем является физическое

Приложение 3
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности»

Главе _____
(наименование органа местного самоуправления)

(Ф. И. О. руководителя)

(Ф.И.О. полностью)

(адрес постоянного места жительства

или преимущественного пребывания)

(наименование документа, удостоверяющего

личность: серия, номер, кем и когда выдан)

телефон: _____, факс: _____,

адрес электронной почты: _____

заявление (1)

Прошу Вас подготовить проект соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка, принадлежащего мне на праве собственности, на основании статей 39.28., 39.29. Земельного кодекса РФ.

Сведения об образованных земельных участках:

кадастровые номера _____,

Способ получения результата:

☐ непосредственно при личном обращении;

☐ посредством почтового отправления.

Приложение:

Даем согласие администрации Воловского муниципального района на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, и персональных данных, связанных с предоставлением испрашиваемой муниципальной услуги, то есть их сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение. **(2)**

Согласие на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, действует до даты подачи заявления об отзыве настоящего согласия.

_____	_____	_____
(дата)	(фамилия, инициалы заявителя)	(подпись заявителя)
Подпись сотрудника,		
принявшего документы _____ / _____		
	(подпись)	(Ф.И.О.)

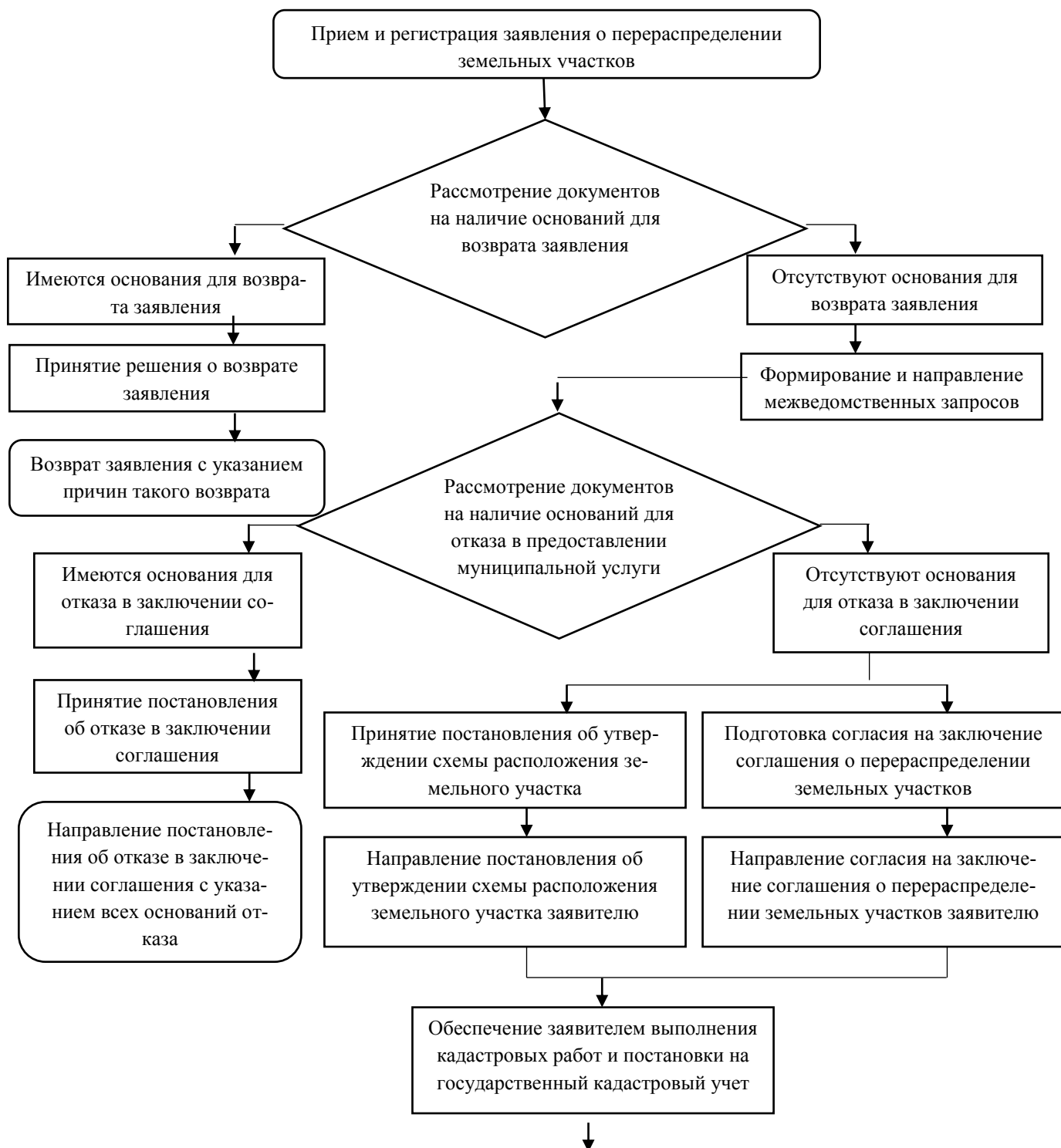
- (1) Заявление юридических лиц составляется на фирменном бланке организации, подписывается руководителем (его уполномоченным представителем), подпись заверяется печатью организации.
- (2) Согласие на обработку персональных данных требуется, когда заявителем является физическое

Приложение 4

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности»

БЛОК-СХЕМА

предоставления муниципальной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности»





Приложение 5
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности»

Журнал
регистрации запросов межведомственного взаимодействия

№ п/п	Номер дата за- проса	Наимено- вание за- проса	Орган, ответ- ственный за направ- ление за- проса	Способ направ- ления за- проса	Орган, ответ- ственный за направление ответа	Способ направления ответа	Срок направле- ния ответа

Приложение 6
к административному регламенту предостав-
ления муниципальной услуги «Заключение
соглашения о перераспределении земель и
(или) земельных участков, государственная
собственность на которые не разграничена,
или земельных участков, находящихся в
муниципальной собственности, и земельных
участков, находящихся в частной
собственности»

Журнал
регистрации запросов по вопросам предоставления муниципальной услуги

№ п/п	Наименование запроса	Ф. И. О. гражданина, направившего запрос	Ф. И. О. должностного лица, ответственного за исполнение услуги	Дата поступления запроса	Дата исполнения запроса

Приложение 7
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности»

Журнал
регистрации входящей документации

№ п/п и дата	Исходящий номер документа	Откуда пришел документ	Содержание документа	Кто подписал и кому отписан документ

Приложение 8
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности»

Расписка о приеме заявления и документов

Настоящим подтверждается,

что " ____ " _____ Г. В _____ часов _____ минут

от _____
(Ф. И. О. заявителя полностью)

Приняты следующие документы:

1. _____
2. _____
3. _____

необходимые для предоставления муниципальной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности».

Заявление зарегистрировано в журнале регистрации входящей документации под № ____.

(должность специалиста) (подпись) (Ф.И.О.)

Расписку получил _____
(подпись заявителя) (дата)

Приложение 9
к административному регламенту предостав-
ления муниципальной услуги «Заключение
соглашения о перераспределении земель и
(или) земельных участков, государственная
собственность на которые не разграничена,
или земельных участков, находящихся в
муниципальной собственности, и земельных
участков, находящихся в частной
собственности»

(Ф. И. О. заявителя физического лица или

должность,

наименование юридического лица,

Ф. И. О. руководителя)

(адрес места жительства физического лица или

местонахождение для юридического лица)

Уважаемый (ая) _____!

(имя, отчество)

Администрация Воловского муниципального района уведомляет Вас, что на основании представленного Вами заявления и документов для предоставления муниципальной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности»

Заместитель главы администрации
Воловского муниципального района

(подпись)

(расшифровка подписи)

Исполнитель
Телефон

Приложение 10

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности»

Журнал регистрации исходящей корреспонденции

№ п/п и дата	Куда, Кому	Содержание документа	Кто подписал и кому отписан документ

Приложение 11
к административному регламенту предостав-
ления муниципальной услуги «Заключение
соглашения о перераспределении земель и
(или) земельных участков, государственная
собственность на которые не разграничена,
или земельных участков, находящихся в
муниципальной собственности, и земельных
участков, находящихся в частной
собственности»

Журнал
регистрации постановлений администрации

№ п/п поста- новле- ния	Дата	О чем (название постановления)	Кто подписал	Исполнитель

Приложение 12
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности»

Сведения о местонахождении и графиках работы администрации и отдела УМФЦ

Наименование: Администрация Воловского муниципального района Липецкой области РФ

Адрес: 399580, Российская Федерация, Липецкая область, с. Волово, ул. Ленина, д. 10.

Телефон/факс:

- приемная (47473) 2-12-37 / (47473) 2-12-37

- начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации:
(47473) 2-13-72;

- специалист, ответственный за предоставление муниципальной услуги:
(47473) 2-11-46.

График приема в администрации по вопросам предоставления муниципальной услуги (дни могут быть изменены в зависимости от установления праздничных и выходных дней в соответствии с законодательством РФ)

понедельник – пятница - с 08.00 до 17.00;

суббота и воскресенье - выходные дни

время перерыва - с 12.00 до 13.00.

Адрес официального интернет-сайта администрации: www.admvolovo.ru

Адрес электронной почты администрации: volovo@admlr.lipetsk.ru.

Наименование: Отделение УМФЦ:

№	Наименование	Адрес места расположения, контактный телефон, адрес электронной почты	График приема
1.	Воловскому отделу ОБУ «УМФЦ Липецкой области»	399580, Российская Федерация, Липецкая область, с. Волово, ул. Ленина, д. 5а. начальник отдела УМФЦ: (47473) 2-17-54; факс (47473) 2-13-75; администратор телефонного центра: (47473) 2-17-78, 2-22-92; центр телефонного информирования: (47473) 2-18-26; Адрес электронной почты отдела УМФЦ: mfc-volovo@volovo.lipetsk.ru .	понедельник, среда – суббота с 08.00 до 17.00 вторник с 08.00 до 18.00 воскресенье - выходной день время перерыва - нет

График приема в отделе УМФЦ по вопросам предоставления муниципальной услуги (дни могут быть изменены в зависимости от установления праздничных и выходных дней в соответствии с законодательством РФ).

Приложение 13
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности»

Журнал
регистрации соглашений о перераспределении земельных участков

№ п/п	Дата регистрации заявления	Наименование муниципального органа	Наименование заявителя на перераспределение земель	Местоположение (адрес) земельных участков	Кадастровые номера земельных участков	№ дата постановления о утверждении схемы земельных участков при перераспределении	№ дата соглашения о перераспределении земельных участков	Примечание

